



**SEALER®**

**Phụ Gia Cho Vữa Chặn Nước “Đông Cứng tức thời”**

## MÔ TẢ SẢN PHẨM

**Sealer** Là chất lỏng đặc biệt, được thiết kế sử dụng trực tiếp với xi măng **Portland** để tạo ra một loại vữa đông cứng tức thời, cường độ cao và bám dính tốt, có khả năng không chế nước nhanh chóng. Được sử dụng để chặn đứng áp lực nước từ các vết nứt và lỗ rò rỉ của các cấu trúc xây dựng bê tông và đá xây bên trên cũng như bên dưới mặt đất. Sử dụng **Sealer** sẽ loại bỏ được sự đào xới tốn kém bên ngoài khi được dùng để chặn rò rỉ nước trong tầng hầm hoặc các công trình xây dựng ngầm dưới mặt đất.

## ỨNG DỤNG:

*SEALER được sử dụng để chặn nước rò rỉ tức thời cho :*

- Tầng hầm. Thân hầm thang máy, Nền sàn. Đường ngầm. Hồ đào.
- Hồ chứa nước. Hồ bơi. Đập nước. Đê. Tường chịu lực. Các công trình nề xây

## ĐẶC ĐIỂM

- Có thể sử dụng được cả bên trên và bên dưới mặt đất.
- Loại bỏ được sự đào xới tốn kém.
- Đạt cường độ cao trong vòng một phút, không bị mềm dẻo.
- Tác động nhanh, đông cứng và cắt đứt ngay dòng chảy tức thời.
- Giãn nở, khoá chặt dòng nước khi đông cứng.
- Không cần di chuyển áp lực nước ra nơi khác khi thi công.
- Dễ dàng sử dụng, không cần có trước kinh nghiệm hoặc kỹ thuật nào.
- Tiết kiệm thời gian và tiền bạc.

## DỮ LIỆU KỸ THUẬT

<b>Ngọai quan</b>	Dạng chất lỏng nhờn .
<b>Trị số pH</b>	9 – 10
<b>Tỷ trọng</b>	1,40 kg/L -1,50 kg/L
<b>Vệ sinh</b>	Vệ sinh tất cả các dụng cụ và thiết bị ngay sau khi sử dụng bằng nước sạch .
<b>Độc chất</b>	Không chứa độc chất
<b>Khả năng cháy</b>	Là chất không gây cháy nổ .
<b>Đóng gói</b>	Thùng nhựa 2 lít , 5 lít, 25 lít
<b>Tuổi thọ</b>	Tối thiểu 24 tháng khi chưa mở trong điều kiện nhiệt độ bình thường

## ĐÓNG GÓI :

Thùng nhựa 2 lít. 5lít. 25 lít.

## **AN TOÀN VÀ BẢO VỆ SỨC KHOẺ :**

**Sealer** không mùi ,không độc ,không ảnh hưởng đến sức khỏe người sử dụng và môi trường xung quanh .

Nên mang găng tay và các dụng cụ bảo hộ chuyên dùng khi thi công vì **Sealer** có chứa chất kiềm cao.

Nếu bị văng vào mắt dùng nước sạch ướp vào mắt nhiều lần rồi nhỏ thuốc nhỏ mắt .

Tránh xa tầm với của trẻ nhỏ.

## **BẢO QUẢN VÀ TUỔI THỌ :**

Tồn nơi khô mát, nhiệt độ trên 5<sup>0</sup> C và dưới 40<sup>0</sup> C .

Không nên đổ trở lại vào thùng lượng sử dụng thừa đã bị bán.

Hạn chế tồn tiếp xúc trực tiếp với ánh nắng lâu dài .

Lau sạch bụi và các chất bẩn bám trên nắp thùng khi sử dụng .

Tuân theo những điều kiện trên ,sản phẩm có tuổi thọ tối thiểu trong kho là 24 tháng.

## **HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG**

### **CHUẨN BỊ BỀ MẶT :**

Đục sâu vết nứt và lỗ rò rỉ thành hình chữ V dựa theo chiều dày của cấu trúc và áp lực nước, làm sạch bề mặt ,không dính dầu mỡ, các mảnh vụn bê tông và các tạp chất khác.

### **PHƯƠNG PHÁP TRỘN VÀ THI CÔNG:**

**Tỷ lệ: Sealer Waterplug / xi măng = 80 ml / 120 gr**

1/ cho chất lỏng **Sealer Waterplug** vào trong một cái tô nhựa, sau đó cho xi măng vào từ từ, dùng muỗng khuấy đều trong vòng vài chục giây đến khi hỗn hợp bắt đầu đông đặc , dùng tay nắn lượng hỗn hợp thành hình dạng cái nút chai ,nhanh chóng đập sâu vào trong lỗ rò rỉ rồi xoa bằng, giữ chặt bằng tay hoặc bay cho đến khi cảm nhận được vữa đông cứng hoàn toàn.

2/ Trường hợp áp lực nước quá mạnh ,nên dùng một ống phễu để thu nước ra ngoài trước. Xử lý xung quanh miệng ống ,chờ cho vữa đông cứng rồi rút ống ra ,dùng hỗn hợp **Sealer Waterplug** nắn thành hình nút chai rồi nhét sâu vào trong lỗ rỗng .

3/Cả hai trường hợp trên đều phải xử lý thêm lớp phủ chống thấm và chống ẩm bên trên bề mặt bằng sản phẩm **Stonflex 136 R** chống thấm ngược (Xin vui lòng tham khảo thêm tài liệu **Stonflex 136 R** trước khi thi công ).

### **LƯU Ý:**

Nên trộn vừa đủ sử dụng để tránh sự lãng phí vì **Sealer Waterplug** nhanh chóng thủy hoá và đông cứng nhưng cũng luôn phải chuẩn bị thừa một ít **Sealer Waterplug** bên cạnh phòng khi cần khắc phục tình trạng quá liều lượng của xi măng .

Đối với xi măng tuyệt đối phải là xi măng Portland còn trong niên hạn sử dụng

Vệ sinh sạch dụng cụ để trộn trước khi trộn mẻ kế tiếp vì bất kỳ vật liệu cũ nào dính vào mẻ trộn mới sẽ ảnh hưởng đến chất lượng .

*Xin quý khách vui lòng liên lạc với đại diện bán hàng hoặc nhân viên kỹ thuật STONHARD để được hướng dẫn thêm phương pháp thi công và bảo dưỡng .*



**Công ty cổ phần xây dựng Bảo Tín**

---

Địa chỉ: Số 10 Nguyễn Hoàng Tôn - Xuân Đình - Từ Liêm - Hà Nội

Điện thoại: 0437501639 - Fax: 0433120021

Website : [www.xaydungbaotin.com.vn](http://www.xaydungbaotin.com.vn) - Email: [xaydungbaotin@yahoo.com](mailto:xaydungbaotin@yahoo.com)